

**PROCES - VERBAL**

Incheiat astăzi, 28 decembrie 2021, în ședința de lucru ordinară a Consiliului local al comunei Alexeni, județul Ialomița.

Ședința a fost convocată în baza dispoziției primarului nr. 184 din 23.12.2021 care a fost afișată la sediul primăriei Alexeni.

La ședință participă următorii :

- Drăgan Leon – consilier;
- Mihalache Petrică – consilier;
- Marin Paula – consilier;
- Năstase Nicu – consilier;
- Nițu Sandu – consilier;
- Paun Tudor – consilier;
- Voicu Fănel – consilier;
- Vasile Ionel – consilier;

Consilieri absenți: Sava Bebe Cristian, Ștefan Ionuț.

La ședință participă domnul Crețu Ion – primar comună, domnul Tudor Vasile – viceprimar comună, d-na Dinu Marina – secretar general al Comunei, dna. Radu Mariana – consilier contabil în cadrul Primăriei comunei Alexeni.

La ședință participă locuitori ai comunei Ene Daniel – Nicușor, Alecu Vasile, Chivu Marius, Apostol Rădița, Șerban Veronica, Nedelcu Edith, Nedelcu Vasile, Mizileanu Constantin.

În urma efectuării prezenței se constată întrunit cvorumul necesar și prevăzut de lege pentru desfășurarea ședinței precum și pentru adoptarea proiectului de hotărâre înscris pe ordinea de zi.

Dna. Dinu Marina dă citire **procesului-verbal** de la ședința extraordinară a Consiliului Local din data de 16 decembrie 2021 și se supune spre aprobare.

Supus la vot este aprobat cu 9 voturi pentru din 9 consilieri prezenți.

Domnul Vasile Ionel – președinte de ședință dă citire **ordinii de zi** a ședinței :

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al comunei Alexeni pe anul 2021;  
Inițiator proiect – Crețu Ion – primar.
2. Proiect de hotărâre privind aprobare documentație cadastrală pentru reapartamentare imobil situate pe strada Blocurilor, nr.2, aparținând domeniului privat al comunei;  
Inițiator proiect – Crețu Ion – primar.
3. Proiect de hotărâre privind aprobare raportului de evaluare a suprafeței de 63500 mp teren extravilan, proprietatea privată a UAT comuna Alexeni, județul Ialomița;  
Inițiator proiect – Crețu Ion – primar.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Strategiei de dezvoltare a serviciilor sociale acordate la nivelul comunei Alexeni, pentru perioada 2022 – 2026;  
Inițiator proiect – Crețu Ion – primar;
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Anual de Acțiuni privind serviciile sociale acordate pentru anul 2022;  
Inițiator proiect – Crețu Ion – primar;

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a loturilor de teren în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003, cu modificările și completările ulterioare

Inițiator proiect – Crețu Ion – primar;

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea fuziunii prin absorbție a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară SALUBRIS GROUP 2010 de către A.D.I. “ECO 2009”;

Inițiator proiect – Crețu Ion – primar;

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea asocierii UAT Comuna Alexeni cu unele unități administrativ teritoriale în vederea acceptării acestora în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “ECO 2009”, în calitate de asociați cu drepturi depline;

Inițiator proiect – Crețu Ion – primar;

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare a imobilelor cu numerele cadastrale 360, 363, 365, 362, UAT Comuna Alexeni;

Inițiator proiect – Crețu Ion – primar;

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării și funcționării rețelei școlare a instituției de învățământ de stat cu personalitate juridică din comuna Alexeni pentru anul școlar 2022 - 2023;

Inițiator proiect – Crețu Ion – primar;

Președintele de ședință supune la vot proiectul ordinea de zi.

Se aprobă cu un număr de 9 voturi “ pentru” din 9 consilieri prezenți ordinea de zi.

Se trece la următorul punct al ordinii de zi și anume : *Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al comunei Alexeni pe anul 2021;*

Domnul Crețu Ion, primarul comunei, în calitate de inițiator prezintă proiectul de hotărâre.

Dl. Primar afirmă că pentru comuna Alexeni a fost repartizată suma de 390 mii lei din Fondul de rezervă bugetară la dispoziția Guvernului.

Dna. Radu Mariana, consilier contabil în cadrul Primăriei comunei Alexeni dă citire raportului de specialitate, ce însoțește proiectul de hotărâre.

Dna. Radu Mariana aduce la cunoștința Consiliului local că banii vor fi duși la capitolul 870250 – alte cheltuieli titlul 20.

Dna. Radu Mariana afirmă că banii nu vor fi cheltuiți până la sfârșitul anului, aceștia vor rămâne astfel în excedent și vor fi repartizați în bugetul anului viitor conform nevoilor și propunerilor ce se vor primi. Dacă nu se va face rectificarea bugetară, pentru a repartiza această sumă la un capitol, banii se vor întoarce la Guvern.

Dl. Primar precizează că nu au fost depuse amendamente de către consilierii locali și că anul trecut la sfârșitul anului a fost urmată aceeași procedură cu banii primiți.

Dl. Nițu Sandu afirmă că sunt prea multe proiecte pe ordinea de zi și dorește să știe de ce nu sunt prezenți toți consilierii PNL. Domnul Nițu Sandu susține că aceștia nu sunt prezenți pentru că nu vor să își asume răspunderea pentru această rectificare bugetară.

Dl. Nițu Sandu precizează că nu înțelege de ce banii sunt repartizați la capitolul “Alte cheltuieli” și repartizați la alte capitole, cum ar fi Sport.

Dl. Tudor Vasile, intervine, afirmând că timpul a fost prea scurt și de aceea nu s-au putut depune amendamente.

Dl. Alecu Vasile susține că domnul primar nu a făcut eforturi pentru a aduce toți consilierii, colegi de partid la ședință.

Deoarece nu mai sunt intervenții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Proiectul de hotărâre a fost votat astfel:

- 3 voturi "pentru" ( Năstase Nicu, Marin Paula, Mihalache Petrică)
- 1 abținere (Tudor Vasile)
- 5 voturi "împotriva" ( Nițu Sandu, Drăgan Vasile, Voicu Fănel, Vasile Ionel, Păun Tudor)

Se trece la următorul punct al ordinii de zi și anume : *Proiect de hotărâre privind aprobare documentație cadastrală pentru reapartamentare imobil situate pe strada Blocurilor, nr.2, aparținând domeniului privat al comunei.*

Domnul Crețu Ion, primarul comunei, în calitate de inițiator prezintă proiectul de hotărâre.

Dl. Primar aduce la cunoștința consilierilor locali că pentru a putea fi închiriate, vândute apartamentele situate în blocul de pe str. Blocurilor nr.2 a trebuit făcută apartamentarea aceluși imobil, iar documentația trebuie aprobată de Consiliul local.

Deoarece nu sunt intervenții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Se adoptă cu un număr de 9 voturi " pentru" din 9 consilieri prezenți, **Hotărârea nr. 47/2021 privind aprobarea documentației cadastrale pentru reapartamentare imobil situate pe str. Blocurilor, nr.2, aparținând domeniului privat al comunei Alexeni**

Se trece la următorul punct al ordinii de zi și anume : *Proiect de hotărâre privind aprobare raportului de evaluare a suprafeței de 63500 mp teren extravilan, proprietatea privată a UAT comuna Alexeni, județul Ialomița.*

Domnul Crețu Ion, primarul comunei, în calitate de inițiator prezintă proiectul de hotărâre.

Dl. Primar aduce la cunoștința consilierilor locali că există în domeniul privat al comunei suprafața de 6,35 ha de teren agricol, care poate fi valorificat prin concesionare, de aceea a solicitat unui evaluator întocmirea raportului supus spre aprobare. În prezent terenul nu este cultivat. Prin concesionarea acestui teren va fi suplimentat bugetul local al comunei.

Dl. Primar precizează că în acest moment există 2 cereri depuse de 2 tineri din comuna pentru concesionare teren arabil.

Dl. Nițu Sandu solicită lămuriri privind amplasamentul puțurilor pe care le vor construi cei de la Ecoaqua Călărași și dorește să știe dacă și acest teren va fi folosit în acest scop.

Dl. Nițu Sandu dorește să știe dacă puturile de apă ce vor fi construite de cei de la Ecoaqua vor fi făcute în interesul locuitorilor comunei Alexeni.

Dl. Alecu Vasile considera că ar fi necesare garanții scrise din partea reprezentanților Ecoaqua că puțurile ce se vor construi pe teritoriul comunei vor fi folosite și pentru locuitorii comunei, nu doar pentru alimentarea Municipiului Urziceni.

Dl. Primar arată consilierilor locali pe hartă amplasamentul terenului evaluat.

Dl. Nițu Sandu afirmă că domnul primar ar fi trebuit să consulte consiliul local înainte de a elabora raportul de evaluare.

Dl. Drăgan Leon afirmă că cel mai bine ar fi ca acel teren să fie concesionat unor tineri din comuna pentru a le oferi posibilitatea de a se dezvolta și de a atrage fonduri europene, nu către societățile agricole mari.

Dl. Nițu Sandu afirmă că este convins că terenul nu va fi concesionat către tineri și susține că bugetul comunei poate fi suplimentat din alte surse.

Deoarece nu mai sunt intervenții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Proiectul de hotărâre a fost votat astfel:

- 3 voturi "pentru" ( Năstase Nicu, Marin Paula, Mihalache Petrică)

- 4
- 1 abținere (Tudor Vasile)
  - 5 voturi “împotrivă” ( Nițu Sandu, Drăgan Vasile, Voicu Fănel, Vasile Ionel, Păun Tudor)

Se trece la următorul punct al ordinii de zi și anume : *Proiect de hotărâre privind aprobarea Strategiei de dezvoltare a serviciilor sociale acordate la nivelul comunei Alexeni, pentru perioada 2022 – 2026.*

Domnul Crețu Ion, primarul comunei, în calitate de inițiator prezintă proiectul de hotărâre.

Dl. Primar precizează că elaborarea și adoptarea Strategiei de dezvoltare a serviciilor sociale este o obligație legală.

Deoarece nu sunt intervenții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Se adoptă cu un număr de 9 voturi ” pentru” din 9 prezenți, **Hotărârea nr. 48/2021 privind aprobarea Strategiei de dezvoltare a serviciilor sociale acordate la nivelul comunei Alexeni, pentru perioada 2022 – 2026.**

Se trece la următorul punct al ordinii de zi și anume : *Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Anual de Acțiuni privind serviciile sociale acordate pentru anul 2022.*

Domnul Crețu Ion, primarul comunei, în calitate de inițiator prezintă proiectul de hotărâre.

În intervenția sa domnul primar aduce la cunoștință că este o condiție impusă de legislație ca la nivelul fiecărei localități să existe un plan anual de acțiuni privind serviciile sociale. Această cerință legală a fost prevăzută și în procesul verbal de control al Agenției Județene pentru Plăți și Inspectie Socială Ialomița, control efectuat în luna iunie la Primăria comunei Alexeni.

Deoarece nu sunt intervenții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Se adoptă cu un număr de 9 voturi ” pentru” din 9 consilieri prezenți, **Hotărârea nr. 49/2021 privind aprobarea Strategiei de dezvoltare a serviciilor sociale acordate la nivelul comunei Alexeni, pentru perioada 2022 – 2026.**

Se trece la următorul punct al ordinii de zi și anume : *Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a loturilor de teren în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003, cu modificările și completările ulterioare.*

Domnul Crețu Ion, primarul comunei, în calitate de inițiator prezintă proiectul de hotărâre.

Dl. Primar aduce la cunoștința Consiliului local că Regulamentul a fost modificat față de prima variantă supusă spre aprobare în luna iulie, au fost eliminate criteriile privind nivelul de studii al solicitanților și privind venitul realizat.

Dl. Ene Nicușor Daniel intervine afirmând că din punctul său de vedere modul de constituire al comisiei locale de aplicare a Legii nr.15/2003 nu este suficient de clar și ar trebui aduse modificări la art.13 din Regulament.

Dl. Tudor Vasile afirmă că Regulamentul va trebui analizat într-o altă ședință.

Deoarece nu mai sunt intervenții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Proiectul de hotărâre a fost votat astfel:

- 3 voturi “pentru” ( Năstase Nicu, Marin Paula, Mihalache Petrică)
- 6 voturi “împotrivă” ( Nițu Sandu, Drăgan Vasile, Voicu Fănel, Vasile Ionel, Păun Tudor, Tudor Vasile)

Se trece la următorul punct al ordinii de zi și anume : *Proiect de hotărâre privind aprobarea fuziunii prin absorbție a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară SALUBRIS GROUP 2010 de către A.D.I. “ECO 2009”.*

5

Domnul Crețu Ion, primarul comunei, în calitate de inițiator prezintă proiectul de hotărâre.  
Dl. Primar precizează că este nevoie de aprobarea Consiliului local pentru fuziunii cu alte asociații pentru că facem parte din A.D.I. ECOO 2009.

Deoarece nu sunt intervenții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Se adoptă cu un număr de 9 voturi ” pentru ” din 9 consilieri prezenti, **Hotărârea nr. 50/2021 privind aprobarea fuziunii prin absorbție a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară SALUBRIS GROUP 2010 de către A.D.I. “ECOO 2009”.**

Se trece la următorul punct al ordinii de zi și anume *Proiect de hotărâre privind aprobarea asocierii UAT Comuna Alexeni cu unele unități administrativ teritoriale în vederea acceptării acestora în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “ECOO 2009”, în calitate de asociați cu drepturi depline.*

Domnul Crețu Ion, primarul comunei, în calitate de inițiator prezintă proiectul de hotărâre.

Dl. Primar precizează că în calitate de membru ADI ECOO 2009 Consiliul local trebuie să aprobe asocierea altor UAT -uri cu ADI -ul din care facem parte.

Deoarece nu sunt intervenții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Se adoptă cu un număr de 9 voturi ” pentru ” din 9 consilieri prezenti, **Hotărârea nr. 51/2021 privind aprobarea asocierii UAT Comuna Alexeni cu unele unități administrativ teritoriale în vederea acceptării acestora în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “ECOO 2009”, în calitate de asociați cu drepturi depline.**

Se trece la următorul punct al ordinii de zi și anume *Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare a imobilelor cu numerele cadastrale 360, 363, 365, 362, UAT Comuna Alexeni.*

Domnul Crețu Ion, primarul comunei, în calitate de inițiator prezintă proiectul de hotărâre.

Dl. primar precizează că au fost depuse cereri de concesiune și de cumpărare a imobilelor situate pe str. Speranței, de aceea a procedat la elaborarea acestui raport de evaluare. Locuințele au fost construite de Agenția Națională pentru locuințe și predate Consiliului local Alexeni în anul 2007 în vederea predării către beneficiar conform art.2 din O.U.G. nr.68/2006 privind măsuri pentru dezvoltarea activității în domeniul construcțiilor de locuințe prin programe la nivel național.

Dna. Șerban Veronica intervine menționând faptul că dânsa nu mai dorește concesiunea imobilului în care locuiește pentru că nu îi oferă nicio garanție pentru viitor și ar dori cumpărarea imobilului. Dna Șerban afirmă că dorește să se găsească pentru ei varianta cea mai sigură pentru a sta liniștiți în casele în care au investit.

Dl. Ene Nicușor Daniel afirmă că din punctul său de vedere raportul de evaluare nu este întocmit cum trebuie, nu înțelege dacă la stabilirea valoarei imobilelor s-a ținut cont sau nu de îmbunătățirile pe care cei care locuiesc acolo le-au făcut.

Deoarece nu mai sunt intervenții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Se adoptă cu un număr de 9 voturi ” pentru ” din 9 consilieri prezenti, **Hotărârea nr. 52/2021 privind aprobarea raportului de evaluare a imobilelor cu numerele cadastrale 360, 363, 365, 362, UAT Comuna Alexeni.**

Dl. Vasile Ionel, președinte de ședință acordă o pauză de 5 minute.

La întoarcerea în sală se trece la următorul punct al ordinii de zi și anume: *Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării și funcționării rețelei școlare a instituției de învățământ de stat cu personalitate juridică din comuna Alexeni pentru anul școlar 2022 – 2023*

Domnul Crețu Ion, primarul comunei, în calitate de inițiator prezintă proiectul de hotărâre.

Dl. Primar precizează că anual trebuie aprobat în cadrul Consiliului local organizarea rețelei școlare a unității de învățământ.

**Se trece la probleme diverse ale consiliului local.**

Dl. Primar a adus în discuție cazul dnei. Gheorghe Florina.

Dl. Primar menționează faptul că acesta este un caz social.

Dl. Primar aduce la cunoștința Consiliului local că familia dnei. Gheorghe Florina, este într-o situație foarte dificilă, familia având 3 copii minori și neavând unde să locuiască.

Dl. Primar afirmă că pentru familia dnei Gheorghe Florina a fost efectuată o anchetă social.

Dl. Primar propune consiliului local prelungirea contractului de închiriere și menținerea chiriei la suma de 10 lei lunar.

Propunerea a fost supusa la vot, și a fost aprobată cu 10 voturi "pentru".

Nemaifiind alte discuții, președintele de sedință declară sedința încheiată.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL  
VASILE IONEL



Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar general al comunei,  
Dinu Marina

