

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IALOMIȚA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALEXENI**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea documentației tehnico – economice pentru realizarea obiectivului de investiții „ Reabilitare și modernizare Cămin Cultural comuna Alexeni ”**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALEXENI , JUDEȚUL IALOMIȚA .

Având în vedere :

- Ghidul solicitantului de finanțare nerambursabilă în cadrul Programului Județean de Dezvoltare Locală Ialomița – 2020, elaborat de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Ialomița.

- referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr. 429 din 07.02. 2020 ;
- raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 430 din 07.02. 2020.

În conformitate cu :

- prevederile art. 44, alin (1) din Legea nr. 273/2006, privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare ;

- prevederile HGR nr. 907 /2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;

- prevederile Legii nr. 98 /2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art. 129, alin (2) lit. b și alin (4) lit. „d” și art. 196, alin (1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 5 iulie 2019 privind Codul Administrativ ;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă documentația tehnico - economică pentru realizarea obiectivului de investiții “ Reabilitare și modernizare Cămin cultural, comuna Alexeni ”.

**Art.2.** Se aprobă indicatorii tehnico- economici ai investiției :

- valoare totală estimată, inclusiv TVA - 633.875, 36 lei

- din care: construcții + montaj, inclusiv TVA : 406.099,40 lei.

conform devizului general al documentației tehnice supuse aprobării.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri , răspunde primarul comunei Alexeni, județul Ialomița, domnul Cărbune Ion,

Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică și va fi comunicată :

- Instituției Prefectului , județul Ialomița;
- Primarului comunei Alexeni ;
- Compartimentului contabilitate, urbanism și achizitii publice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,  
VICEPRIMAR,  
TUDOR VASILE

Contrasemnează pentru legalitate ,  
Secretar general al comunei ,  
Popa Silvia

Nr. 7.

Adoptată la Alexeni .

Astăzi 20. 02. 2020.

## DEVIZ GENERAL ESTIMATIV ACTUALIZAT LA 06.02.2020

OBIECTIV: REABILITARE ȘI MODERNIZARE CĂMIN CULTURAL ALEXENI, IALOMIȚA

BENEFICIAR: UAT ALEXENI, JUD. IALOMIȚA

NR. PROIECT: 33 / 2019

PROIECTANT: S.C. CONSCIVIL NIC S.R.L.

Nr crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5 (3+4)
<b>Capitolul 1</b>				
Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	2000.00	380.00	2380.00
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>2000.00</b>	<b>380.00</b>	<b>2380.00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>10000.00</b>	<b>1900.00</b>	<b>11900.00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectarea și asistența tehnică				
3.1	Alte studii specifice	4500.00	0.00	4500.00
3.1.1	Studii de teren	2500.00	0.00	2500.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	2000.00	0.00	2000.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10000.00	1900.00	11900.00
3.3	Expertizare tehnică	2500.00	475.00	2975.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	3000.00	570.00	3570.00
3.5	Proiectare	25000.00	3420.00	28420.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	6000.00	0.00	6000.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1000.00	0.00	1000.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5000.00	950.00	5950.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	13000.00	2470.00	15470.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	18000.00	3420.00	21420.00
3.7	Consultanță	14670.00	2787.30	17457.30
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	9780.00	1858.20	11638.20
3.7.2	Auditul financiar	4890.00	929.10	5819.10
3.8	Asistența tehnică	19560.00	3716.40	23276.40
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	9780.00	1858.20	11638.20
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	6520.00	1238.80	7758.80
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3260.00	619.40	3879.40
3.8.2	Diningerie de șantier	9780.00	1858.20	11638.20
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>97230.00</b>	<b>16288.70</b>	<b>113518.70</b>
<b>Capitolul 4</b>				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	326000.00	61940.00	387940.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	32000.00	6080.00	38080.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	17600.00	3344.00	20944.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>375600.00</b>	<b>71364.00</b>	<b>446964.00</b>
<b>Capitolul 5</b>				
Alte cheltuieli				

5.1	Organizare de santier	6520.00	1238.80	7758.80
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	3260.00	619.40	3879.40
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	3260.00	619.40	3879.40
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	8753.86	950.00	9703.86
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoar	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1706.30	0.00	1706.30
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	341.26	0.00	341.26
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1706.30	0.00	1706.30
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	5000.00	950.00	5950.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (5%)	18000.00	3420.00	21420.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	2000.00	380.00	2380.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>35273.86</b>	<b>5988.80</b>	<b>41262.66</b>
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	5000.00	950.00	5950.00
6.2	Probe tehnologice si teste	10000.00	1900.00	11900.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>15000.00</b>	<b>2850.00</b>	<b>17850.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>535193.86</b>	<b>98771.50</b>	<b>633875.36</b>
<b>Din care C+M</b>		<b>341260.00</b>	<b>64839.40</b>	<b>406099.40</b>

DATA 06.02.2020  
CURS EURO: 4.7651 LEI

ÎNTOCMIT  
ING. BULICĂ NICOLAE

BENEFICIAR