

JUDETUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALEXENI

PROCES - VERBAL

Incheiat astăzi, 14 IULIE 2021, in ședința ordinară de lucru a Consiliului local al comunei Alexeni, județul Ialomița.

Ședința a fost convocată in baza dispoziției primarului nr. 100 din 07.07.2021 care a fost afișată la sediul primăriei Alexeni.

La ședință participă următorii :

- Drăgan Leon – consilier;
- Mihalache Petrică – consilier;
- Marin Paula – consilier
- Năstase Nicu – consilier ;
- Nițu Sandu – consilier;
- Paun Tudor – consilier;
- Sava Bebe – Cristian – consilier ;
- Țiclea Gigi – consilier;
- Voicu Fănel – consilier;
- Vasile Ionel – consilier.

La sedință participă domnul Crețu Ion – primar comună , domnul Tudor Vasile – viceprimar comună, d-na Dinu Marina – secretar general al Comunei, d-na Radu Marina – consilier compartiment contabilitate

In urma efectuării prezenței se constată întrunit cvorumul necesar și prevăzut de lege pentru desfășurarea ședinței precum și pentru adoptarea proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi.

La sedință participă locuitori ai comunei Ene Daniel –Nicușor, Alecu Vasile, Serban Veronica, Costache Iordana, Nedelcu Edit, Dragoi Constantin.

Dna. Dinu Marina dă citire procesului- verbal de la ședința ordinară a Consiliului Local din data de 27 mai 2021 și se supune spre aprobare.

Supus la vot este aprobat cu 11 voturi pentru din 11 consilieri prezenți.

Înainte de a supune la vor proiectele aflate pe ordinea de zi a sedintei d-l Primar a dorit sa informeze Consiliul Local ca a fost semnat contractul de finantare nerambursabila cu Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara Ialomita pentru proiectul “Sistem de supraveghere video stradala, comuna Alexeni, judetul Ialomita”.

D-l Primar, Cretu Ion, aduce la cunostinta Consiliului Local ca a fost semnata o cerere comuna cu localitatile Barcanesti, Axintele de racordare la rețeaua de gaze naturale

De asemenea dl. Primar le comunica locuitorilor comunei participanti la sedinta si consilierilor locali ca au fost demarate procedurile pentru evaluarea caselor de sinistrati.

Pentru buna desfasurare a activitatii Consiliului local, dna. Dinu Marina propune alegerea presedintelui de sedinta pentru perioada iulie – septembrie 2021, fiind astfel supus dezbaterii primul proiect aflat pe ordinea de zi a sedintei.

Dl. Voicu Fanel propune pe domnul consilier local Nitu Sandu ca presedinte de sedinta pentru urmatoarele 3 luni.

Avand in vedere faptul ca nu au mai existat alte propuneri, se supune la vor proiectul de hotarare.

Se adoptă cu un număr de 11 voturi ” pentru” Hotărârea nr. 18 /2021 privind alegerea domnului Nitu Sandu președinte de ședință.

Domnul Nitu Sandu – președinte de ședință primește materialele de ședință și dă citire ordinii de zi a ședinței :

1. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea HCL nr.33 din 17.11.2020 privind constituirea comisiilor de specialitate ale Consiliului local al comunei Alexeni, județul Ialomița;

Inițiator proiect – Crețu Ion – primar.

2. Proiect de hotărâre privind aderarea comunei Alexeni la Asociația Comunelor din România;

Inițiator proiect – Crețu Ion - primar.

3. Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentantului de drept dl. Crețu Ion, Primarul comunei Alexeni, județul Ialomița, în vederea exercitării atribuțiilor în Adunarea Generală a Asociațiilor din cadrul ADI „ECOQUA ” Calarasi ;

Inițiator proiect - Crețu Ion – primar.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a loturilor de teren în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003, cu modificările și completările ulterioare

Inițiator proiect – Crețu Ion – primar

5. Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință a lotului de teren atribuit d-lui Herea Dorin Alexandru pentru construirea unei locuințe conform prevederilor Legii nr.15/2003, cu modificările și completările ulterioare ;

Inițiator proiect – Crețu Ion – primar.

6. Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință lotului de teren atribuit d-rei Marcu Veronica Maria pentru construirea unei locuințe conform prevederilor Legii nr.15/2003, cu modificările și completările ulterioare ;

Inițiator proiect – Crețu Ion – primar.

7. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al Comunei Alexeni a suprafeței de 717 mp, teren intravilan, categoria de folosință curți, construcții ;

Inițiator proiect – Crețu Ion – primar.

8. Proiect de hotărâre privind utilizarea fondului de rulment pentru anul 2021 ;

Inițiator proiect – Crețu Ion – primar ;

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea taxei de închiriere și a regulamentului privind modalitatea de închiriere a utilajului tractor cu remorca aflat în patrimoniul comunei Alexeni, județul Ialomița ;

Inițiator proiect – Crețu Ion – primar.

Președintele de ședință supune la vot proiectul ordinii de zi.

Se aprobă cu un număr de 11 voturi “ pentru” din 11 consilieri prezenți ordinea de zi.

Se trece la următorul punct al ordinii de zi și anume : Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea HCL nr.33 din 17.11.2020 privind constituirea comisiilor de specialitate ale Consiliului local al comunei Alexeni, județul Ialomița.

Domnul Crețu Ion , primarul comunei, în calitate de inițiator prezintă proiectul de hotărâre.

In intervenția sa, dl. Primar aduce la cunostinta necesitatea modificarii HCL nr.33/2020 si actualizarea componentei comisiilor Consiliului local avand in vedere incetarea mandatului d-lui consilier Alecu Vasile si validarea mandatului de consilier local al d-lui Paun Tudor.

Deoarece nu sunt intervenții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Se adoptă cu un număr de 11 voturi ”pentru” Hotărârea nr. 19 /2021 privind modificarea si complatarea HCL nr.33 din 17.11.2020 privind constituirea comisiilor de specialitate ale Consiliului local al comunei Alexeni, judetul Ialomita.

Se trece la următorul punct al ordinei de zi și anume : Proiect de hotarare privind aderarea comunei Alexeni la Asociatia Comunelor din Romania.

Domnul Crețu Ion – primarul comunei în calitate de inițiator prezintă proiectul de hotărâre.

In intervenția sa domnul primar aduce la cunostință că aderarea la Asociatia Comunelor din Romania va fi un lucru benefic pentru comuna. finantarile pentru proiecte fiind mai usor de obtinut atunci cand localitatile sunt constituite in asociatii si ca anual va fi platita o cotizatie in suma de 1150 de lei.

Dl. Nitu Sandu solicita lamuriri suplimentare privind aceasta asociere.

Dl. Primar aduce la cunostinta consilierilor ca Asociatia Comunelor din Romania poate oferi asistenta in domeniul juridic si asistenta in domeniul recuperarii creantelor, toate aceste amanunte fiind prezentate in materialul de sedinta pus la dispozitia consilierilor.

Dl. Paun Tudor precizeaza ca ar fi dorit sa vada o situatie exacta a comunelor din judetul Ialomita, care fac parte din Asociatia Comunelor din Romania.

Deoarece nu mai sunt intervenții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Se adoptă cu un număr de 11 voturi ”pentru“ din 11 consilieri prezenți Hotărârea nr. 20/2021 privind aderarea comunei Alexeni la Asociatia Comunelor din Romania.

Dupa finalizarea procedurii de vot presedintele de sedinta, dl. Nitu Sandu a acordat consilierilor locali o pauza de 5 minute

La reintoarcerea in sala a consilierilor locali s-a trecut la următorul punct al ordinei de zi și anume : Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentantului de drept dl. Cretu Ion Primarul Comunei Alexeni, judetul Ialomita, in vederea exercitarii atributiilor in Adunarea Generala a Asociatilor din cadrul ADI ”ECOQUA” Calarasi.

Domnul Crețu Ion – primarul comunei în calitate de inițiator prezintă proiectul de hotărâre.

În interventia sa domnul primar aduce la cunostință că ADI ”ECOQUA” Calarasi a solicitat printr-o adresa desemnarea unui reprezentant al comunei Alexeni in Adunarea Generala a Asociatilor pentru a putea vota.

Deoarece nu sunt intervenții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Se adoptă cu un număr de 11 voturi ”pentru” din 11 consilieri prezenți Hotărârea nr. 21 /2021 privind mandatarea reprezentantului de drept dl. Cretu Ion Primarul Comunei Alexeni, judetul Ialomita, in vederea exercitarii atributiilor in Adunarea Generala a Asociatilor din cadrul ADI ”ECOQUA” Calarasi.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi și anume : Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind cadrul, modalitatea si criteriile de analiza si solutionare a

cererilor de atribuire a loturilor de teren in conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003, cu modificarile si completarile ulterioare

Domnul Crețu Ion – primarul comunei în calitate de inițiator, prezintă proiectul de hotărâre.

Domnul primar precizeaza ca doreste ca repartizarea loturilor de teren sa se faca in mod transparent si nediscriminatoriu, de aceea considera ca este necesara adoptarea unui Regulament care se prevada clar procedura de repartizare si modul de analiza a cererilor de atribuire.

In interventia sa dl. Primar considera ca este necesar sa existe criteriile de departajare a cererilor, fiecare criteriu fiind punctat, intocmindu-se o fisa cu punctajul fiecarui solicitant.

Dl. Primar face o scurta prezentare a criteriilor de ierarhizare si a conditiilor impuse de Legea nr.15/2003 pentru a putea beneficia de un lot de teren atribuit in folosinta gratuita.

In ceea ce priveste criteriul privind venitul realizat, dl. Tudor Vasile considera ca ar trebui eliminat pentru ca astfel ar fi dezavantajati cei ce nu realizeaza venit, considerand ca este un criteriu discriminatoriu.

De asemenea, dl. Tudor Vasile considera ca este necesara si eliminarea criteriul privind nivelul de studii al solicitantilor. Din punctul sau de vedere, cei cu studii superioare pot obtine un punctaj prea mare, ingradindu-se astfel dreptul celor fara scoala la obtinerea unui lot de casa in baza Legii nr.15/2003.

Dl. Tudor Vasile considera ca cele mai importante conditii sunt cele impuse de Lege nr.15/2003 si considera ca acelea sunt suficiente.

Dl. Nitu Sandu doreste sa stie care sunt acele conditii impuse de lege si daca este prevazut in lege ca parintii sa nu detina sau sa nu fi detinut in proprietate, in ultimii 10 ani, un teren în suprafata mai mare de 500 mp in mediul urban si de 5000 mp in mediul rural, indiferent de localitatea unde este situate terenul.

Dl. Primar ii raspunde d-lui Nitu Sandu si afirma ca acea conditie este impusa prin legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala.

Dl. Mihalache Petrica a intevenit sustinand ca toate criteriile sunt bine stabilite si astfel nu ar mai exista tineri care solicita atribuirea de teren fara a avea posibilitatea de a isi obtine autorizatiile necesare si fara a avea posibilitatea de a isi construi o casa.

Deoarece nu mai sunt intervenții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

S-a votat cu 5 voturi "pentru" si 6 abtineri, ca atare proiectul de hotarare nu este adoptat.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi și anume : Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosinta a lotului de teren atribuit d-lui Herea Dorin Alexandru pentru construirea unei locuinte conform prevederile Legii nr.15/2003, cu modificarile si completarile ulterioare

Domnul Crețu Ion – primarul comunei în calitate de inițiator, prezintă proiectul de hotărâre.

In interventia sa dl. Primar informeaza Consiliul local ca dl. Herea Dorin Alexandru a depus cerere prin care renunta la lotul atribuit in baza prevederilor Legii nr.15/2003, cu modificarile si completarile ulterioare.

Deoarece nu sunt intervenții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Se adoptă cu un număr de 11 voturi "pentru" din 11 consilieri prezenți Hotărârea nr. 22 /2021 privind retragerea dreptului de folosinta a lotului de teren atribuit d-lui Herea Dorin

Alexandru pentru construirea unei locuinte conform prevederilor Legii nr.15/2003, cu modificarile si completarile ulterioare.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi și anume : Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosinta a lotului de teren atribuit d-rei Marcu Veronica Maria pentru construirea unei locuinte conform prevederile Legii nr.15/2003, cu modificarile si completarile ulterioare.

Domnul Crețu Ion – primarul comunei în calitate de inițiator, prezintă proiectul de hotărâre.

În interventia sa dl. Primar informeaza Consiliul local ca d-ra. Marcu Veronica Maria nu a construit nimic pe terenu atribuit în baza Legii nr.15/2003, cu modificarile si completarile ulterioare si asa cum este prevazut în lege si în contract se impune retragerea dreptului de folosinta.

Deoarece nu sunt intervenții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Se adoptă cu un număr de 11 voturi "pentru" din 11 consilieri prezenți Hotărârea nr. 23 /2021 privind retragerea dreptului de folosinta a lotului de teren atribuit d-rei Marcu Veronica Maria pentru construirea unei locuinte conform prevederilor Legii nr.15/2003, cu modificarile si completarile ulterioare.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi și anume : Proiect de hotarare privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al comunei Alexeni, a suprafeței de 717 mp, teren intravilan, categoria de folosinta curți, constructii .

Domnul Crețu Ion – primarul comunei în calitate de inițiator, prezintă proiectul de hotărâre.

În interventia sa, dl. Primar aduce la cunostinata ca terenul va fi utilizat pentru extinderea gradinitei. Se intentioneaza construirea unei sali de mese si a unui spatiu de dormit pentru copii si astfel gradinita va putea functiona cu program prelungit.

Deoarece nu sunt intervenții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Se adoptă cu un număr de 11 voturi "pentru" din 11 consilieri prezenți Hotărârea nr. 24/2021 privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al comunei Alexeni, a suprafeței de 717 mp, teren intravilan, categoria de folosinta curți, constructii.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi și anume : Proiect de hotărâre privind utilizarea fondului de rulment pentru anul 2021.

Domnul Crețu Ion – primarul comunei în calitate de inițiator, prezintă proiectul de hotărâre.

Dl. Primar precizeaza ca banii vor fi utilizati pentru achizitie motocoasa – 45 000 lei, reabilitarea Caminului Cultural – 40 000 lei si pentru reparatia drumurilor prin pietruire 70 000 lei.

Dl. Primar specifica faptul ca motocoasa achizitionata va fi folosita dupa tractor si va fi utilizata pentru a taia iarba pe santuri.

Doamna Radu Mariana – consilier compartimentul contabilitate, da citire raportului de specialitate întocmit pentru a oferi astfel, Consiliului local, toate informatiile necesare.

Dl. Nitu Sandu întreaba daca banii alocati pentru pietruire sunt suficienți.

Dl. Primar a afirmat ca cei 70 000 de lei sunt suficienți si vor acoperi cheltuielile pentru pietruire.

Deoarece nu sunt intervenții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.
Se adoptă cu un număr de 11 voturi "pentru" din 11 consilieri prezenți Hotărârea nr. 25 /2021 privind utilizarea fondului de rulment pe anul 2021.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi și anume : Proiect de hotărâre privind aprobarea taxei de închiriere a utilajului tractor cu remorca aflat în patrimonial comunei Alexeni, județul Ialomița.

Domnul Crețu Ion – primarul comunei în calitate de inițiator, prezintă proiectul de hotărâre.

Dl. Primar precizează în anul 2020 s-a cheltuit peste 7000 de lei doar cu reviziile, asigurarea și reparațiile tractorului, de aceea este necesară stabilirea unei taxe de 70 de lei/ora pentru închirierea tractorului și a remorcii și este necesară stabilirea unei proceduri privind închirierea utilajului.

Dl. Nitu Sandu intervine, afirmând că din punctul său de vedere utilajul ar trebui să fie închiriat gratuit de locuitorii comunei.

Deoarece nu mai sunt intervenții, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre.

Se adoptă cu un număr de 11 voturi "pentru" din 11 consilieri prezenți Hotărârea nr. 26 /2021 privind aprobarea taxei de închiriere și a regulamentului privind modalitatea de închiriere a utilajului tractor cu remorca aflat în patrimoniul comunei Alexeni, județul Ialomița.

Se trece la probleme diverse ale consiliului local.

Dl. Dragan Leon comunică d-lui primar că pe strada pe care locuiește trebuie făcută curățenie și reclama faptul că nu se păstră curățenia.

Dl. Primar comunică celor prezenți că urmează să se monteze camera de supraveghere în toată comuna și astfel va fi mai ușor de monitorizat ce se întâmplă pe străzi.

Dl. Primar solicită membrilor Consiliului local să se gândească și să propună proiecte pe care le consideră necesare pentru comuna pentru a fi depuse în cadrul ADI Ialomița.

Dl. Tudor Vasile consideră că unul dintre cele mai importante proiecte ar fi asfaltarea străzilor.

Domnul Ene Daniel – dorește să știe de ce nu s-a pus piatra pe str. Gradinitei.

Domnul Primar aduce la cunoștință că nu s-au început lucrările și nu a fost pusă piatra nicaieri.

Dl. Dragan Leon dorește să știe când vor începe lucrările la străzi.

Dl. Primar precizează că lucrările vor începe în cel mai scurt timp, ca vor fi făcute lucrări de calitate, cu materiale bune și se va utiliza și compactorul.

Consilieri locali Mihalache Petrica, Sava Bebe Cristian și Ticlea Gigi au parasit sala de ședință înainte de declararea închisă a ședinței.

Domnul Ene Daniel Nicușor solicită proiectele depuse pentru P.N.D.R.

Domnul primar aduce la cunoștință că intenționează să depună proiecte pentru reabilitarea garsonierelor și pentru realizarea rețelei de distribuție a gazelor naturale.

Nemaifiind alte discuții, președintele de ședință declară ședința încheiată.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
NITU SANDU



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei,
Dinu Marina